

## S.S. ER-KO ERLER SAHİL ARSA KONUT YAPI KOOPERATİFİ

TEL: 0312 232 34 00  
FAX: 0312 229 61 81

NEYZEN TEVFIK SOKAK NO: 8/3  
DEMİRTEPE / ANKARA

Sayı: 2019 / 8

04 / 04 / 2019

Sayın Ortağımız:  
Ortaklık No:

Kooperatifimizin 2018 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı 11 MAYIS 2019 CUMARTESİ günü saat 12.30'da Adakale Sokak No: 28 Kızılay/ANKARA adresindeki TÜRK HUKUK KURUMU konferans salonunda aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere yapılacaktır. Çoğunluk sağlanamadığı takdirde 2. Toplantı 19 MAYIS 2019 PAZAR günü aynı yerde, aynı gündemle saat 12.30 da yapılacaktır.

Çoğunluk sağlanabilmesi için ilk genel kurul toplantısına mutlaka katılmanızı bekliyoruz. Mazereti sebebiyle toplantıya katılamayacak ortakların bir başka ortağa veya birinci derece akrabalarına (anne, baba, eş ve çocuklara) vekalet vermek için ekte sunulan vekaletnameyi doldurup göndermeleri gerekir. (YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VEKALET VERİLEMEZ.) Toplantıya gelemeyecek ortaklarımızdan, ekseriyetin sağlanabilmesi için vekalet göndermelerini bilhassa rica ediyoruz. **Adres değişikliklerinin hemen kooperatifimize bildirilmesi gereklidir.**

Her ortağımızın borç durumları aşağıya çıkarılmıştır. Sayın ortaklarımızdan durumu inceleyip yanlışlık varsa kooperatifi arayarak düzeltilmek üzere bildirmelerini rica ederiz. Bazı ortaklarımız aidatlarını zamanında göndermedikleri için kooperatif ödemelerinde zorluklar yaşanmaktadır.

İletişim, PTT ve genel kurul organizasyon masraflarının yüksek olduğu göz önüne alınarak tüm ortaklarımızın, EKSERİYET SAĞLANMASI için ilk toplantıya MUTLAKA katılmalarını özellikle hatırlatır, saygılarımızı sunarız.

Yönetim Kurulu Adına

Ömer Lütfi GÜLTEKİN  
II. Başkan

Adil ARAL  
Başkan

### GENEL KURUL GÜNDEMİ

1. Açılış ve saygı duruşu,
2. Divan Heyetinin oluşturulması,
3. Yönetim Kurulu faaliyet raporu, Denetim Kurulu raporu ile Bilanço ve Gelir-Gider Farkı Hesaplarının okunması, tartışılması,
4. Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu raporları ile Bilanço ve Gelir-Gider Farkı Hesaplarının ayrı ayrı oylanarak kurulların ibrası, hesapların kabulü.
5. Arazimizin son durumu ile yapılacak işlerin görüşülmesi ve bu konularda yönetim kuruluna gerekli yetkilerin verilmesi,
6. Ortakların aylık aidat ödenti miktarının belirlenmesi ile ödeme şekli ve aylık gecikme cezası oranının tespiti,
7. Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerine ödenecek ücret ve yollukların belirlenmesi,
8. Tahmini bütçenin okunması, tartışılması ve kabul edilmesi,
9. İki yıl görev yapmak üzere Yönetim ve Denetim Kurullarının asil ve yedek üyeleri ile Üst Birlik Temsilcilerinin seçimi,
10. Temenniler ve kapanış.